



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA
E PER LA PROVINCIA DI RIETI

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI PROFESSIONISTI DA INVITARE ALLE SUCCESSIVE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI RELATIVI A SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER GLI INTERVENTI DEL PNRR MISSIONE 1 C3 - PROGRAMMI CAPUT MUNDI – NEXT GENERATION EU IN ROME (M1C3 CULTURA 4.0, INVESTIMENTO 2.4)

ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E SUPPORTO ALLA DIREZIONE LAVORI IN FASE DI ESECUZIONE E COLLAUDO RELATIVAMENTE AI SEGUENTI INTERVENTI:

Nemi (RM)	Santuario Diana: restauro e fruizione
Nettuno (RM)	Complesso del castello di Torre Astura e delle aree archeologiche: messa in sicurezza, consolidamento e fruizione (1° stralcio)
Genzano (RM)	Villa degli Antonini: restauro, e riqualificazione e valorizzazione per la fruizione al pubblico
Monte Porzio Catone (RM)	Restauro, consolidamento e valorizzazione dell'Area archeologica di Tusculum
Ardea (RM)	Area Archeologica di Castrum Inui: scavo archeologico, messa in sicurezza e percorsi attrezzati
Cottanello (RI)	Riqualificazione e valorizzazione della Villa Aurelii Cottae con sostituzione delle coperture

Questa Soprintendenza deve affidare i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e/o il completamento delle attività complementari (rilievi, indagini), il coordinamento della sicurezza e il supporto alla DL per i suddetti interventi finanziati con il programma *CAPUT MUNDI – NEXT GENERATION EU IN ROME* il cui importo è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, di cui all'art. 35 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. (anche Codice dei contratti pubblici).

Per tale motivo è indetta una indagine finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, così come individuati dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" dell'ANAC, ed ai sensi degli artt. 31 e 36 del D.lgs n. 50/2016 e art. 1, co. 1 e co. 2, lett. a) e b) della L. 120/2020 e dell'art. 51 del D.L. 31/2021 convertito nella Legge 108/2021 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Sulla base della normativa di semplificazione attualmente vigente (norma derogatoria di cui all'art.1, comma 2, lett. a) e b), legge n. 120/2020 e dell'art. 51 del D.L. 31/2021 convertito nella Legge 108/2021) gli operatori economici saranno invitati ad affidamenti diretti e/o procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le istanze presentate saranno verificate al fine di controllare unicamente la rispondenza tra quanto richiesto ai punti successivi, e quanto effettivamente trasmesso.

I soggetti selezionati saranno invitati, con successiva comunicazione, esclusivamente tramite piattaforma MePA, a presentare la propria offerta.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti potenzialmente interessati, con l'unico obiettivo di acquisire dagli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Pertanto non è prevista l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Soprintendenza, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente avviso esplorativo, nonché ogni decisione in merito all'attivazione delle procedure (affidamenti diretti e/o procedure negoziate) per l'affidamento degli incarichi in oggetto, per la realizzazione degli interventi in premessa, senza che i soggetti dichiarati interessati a parteciparvi possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta. Resta in ogni caso salva la facoltà della Soprintendenza di interpellare, a proprio insindacabile giudizio, anche soggetti diversi da quelli che hanno manifestato interesse, in base alle proprie specifiche esigenze. I candidati, partecipando alla presente procedura, ne accettano integralmente le condizioni senza poter pertanto avanzare alcun tipo di pretesa e/o contestazione.

- 1) **Stazione appaltante:** Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per L'Area Metropolitana di Roma e la provincia di Rieti, Via Cavalletti, 2 – 00186 Roma, website (provvisorio): <http://www.sabap-rm-met.beniculturali.it>, PEC: sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it; PEO: sabap-met-rm@cultura.gov.it.
- 2) **Soggetti ammessi a partecipare:** Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui lettere a), b), c), d), d-bis, e) e f) comma 1 dell'articolo 46 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83, comma 3 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..
- 3) **Oggetto dell'incarico:** Le prestazioni professionali da affidare riguardano tutte le attività dirette, strumentali e complementari necessarie al conseguimento della progettazione e dell'esecuzione degli interventi e attengono alla predisposizione di tutti gli elaborati specialistici e di dettaglio riguardanti le seguenti tipologie. In particolare la progettazione dovrà avvalersi di più figure: progettista architetto, progettista strutturale, archeologo, restauratore, eventuale progettista degli impianti, con la possibilità di affidare in subappalto eventuali rilievi ed analisi richiesti per la redazione del progetto e alcune delle figure specialistiche, anche nella fase di esecuzione dei lavori.

A)	Progettazione definitiva – esecutiva: 1. Progettista architetto 2. Progettista strutturale 3. Progettista impianti 4. Archeologo 5. Restauratore
B)	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
C)	Supporto alla direzione lavori per l'esecuzione delle opere e per la verifica e il collaudo: 1. Ispettore di cantiere 2. Direttore operativo 3. Archeologo 4. Restauratore

Tutte le attività da affidare saranno svolte in stretta collaborazione con il RUP e il coordinatore dell'intervento, seguendo le indicazioni da essi fornite.

Le attività oggetto degli incarichi saranno puntualmente individuate e dettagliate all'interno di un Disciplinare Prestazionale, nelle successive procedure di affidamento.

I parametri di riferimento, individuati per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al *D.M. 17/06/2016*, per la determinazione del compenso professionale sono:

PROGETTAZIONE:

- **QbII.01:** Progettazione definitiva - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
- **QbII.03:** Progettazione definitiva - Disciplinare descrittivo e prestazionale progettazione definitiva;
- **QbII.05:** Progettazione definitiva - Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico;
- **QbII.08:** Progettazione definitiva - Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto;
- **QbII.17:** Progettazione definitiva - Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche;
- **QbIII.01:** Progettazione esecutiva - Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi.
- **QbIII.02:** Progettazione esecutiva - Particolari costruttivi e decorativi
- **QbIII.03:** Progettazione esecutiva - Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera
- **QbIII.04:** Progettazione esecutiva - Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;

SICUREZZA:

- **QbII.23:** Progettazione definitiva - Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC
- **QbIII.05:** Progettazione esecutiva - Piano di manutenzione dell'opera
- **QbIII.07:** Progettazione esecutiva - Piano di Sicurezza e Coordinamento

- **Qcl.12:** Fase esecutiva - Coordinamento della sicurezza in esecuzione

SUPPORTO ALLA DIREZIONE LAVORI:

- **Qcl.02:** Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
- **Qcl.05:** Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo
- **Qcl.06:** Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere
- **Qcl.9a o Qcl.10a:** Contabilità dei lavori a misura o Contabilità dei lavori a corpo
- **Qcl.11 o Qcl.01:** Certificato di regolare esecuzione o Collaudo tecnico amministrativo

4) Requisiti di partecipazione: Gli operatori economici interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati.

- **Requisiti di ordine generale:**

Possono manifestare il proprio interesse alla presente procedura i soggetti di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016: che non incorrano nelle cause di esclusione previste nell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016; che non abbiano situazioni di conflitto di interessi come previsto dalle disposizioni contenute nell'art. 42, comma 2, del D.lgs. 50/2016 (Codice degli appalti) e nelle Linee guida Anac n. 15 (Delibera Anac 494/2019); i proponenti potranno autocertificare tali requisiti ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 mediante il modello "allegato A" al presente avviso

-**Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.lgs. n.50/2016:**

Il candidato (liberi professionisti singoli, associati, società di ingegneria, società tra professionisti, consorzi, GEIE, società di professionisti, restauratori, archeologi, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti – art. 46 D.Lgs. 50/2016) dovrà essere in possesso delle seguenti attestazioni/requisiti:

- I. abilitazione all'esercizio della Professione ove prevista e comprovata esperienza in attività simili svolte su beni architettonici vincolati ai sensi della normativa vigente, ovvero edifici e manufatti esistenti: E.22, con riferimento alla suddivisione in classi e categorie di opere prevista dal *D.M. 17 giugno 2016*;
- II. livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- III. iscrizione al MePA o domanda di iscrizione presentata e in attesa di conferma in una categoria compatibile con le prestazioni da affidare;
- IV. coordinatore della sicurezza: possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.;
- V. restauratore: possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 146 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in conformità a quanto disposto dagli artt. 9bis e 29 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;
- VI. archeologo di I fascia: possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 2 della l. 210/2014 e DM 244/2019, All. 2, in conformità a quanto disposto dall' art. 9bis del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti, interessati a manifestare la volontà di partecipare alla gara, dovranno presentare la seguente documentazione:

1. Domanda e dichiarazione unica in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. 445/2000, così come da modello predisposto da questa Stazione Appaltante (MODELLO A), comprovante il

possesso dei summenzionati requisiti di carattere generale, idoneità professionale, capacità economica - finanziaria, capacità tecnico - professionale, precisando la specifica dell'attività e/o delle attività a cui si intende concorrere:

A)	Progettazione definitiva – esecutiva: 1. Progettista architetto 2. Progettista strutturale 3. Progettista impianti 4. Archeologo 5. Restauratore
B)	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
C)	Supporto alla direzione lavori per l'esecuzione delle opere e per la verifica e il collaudo: 1. Ispettore di cantiere 2. Direttore operativo 3. Archeologo 4. Restauratore

Nella domanda l'operatore economico, in possesso dei necessari requisiti, potrà candidarsi per una o più attività indicando di conseguenza una o più opzioni contemporaneamente, come ad esempio: **A)**, oppure **A)1, A)2, C)2**, ecc.

2. Curriculum Vitae/professionale in formato europeo, firmato digitalmente con in evidenza gli interventi svolti attinenti l'edilizia storica;
3. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi della normativa vigente in materia di autodichiarazione, relativamente ai titoli dichiarati nel C.V.;
4. Fotocopia di un documento di identità del dichiarante in corso di validità;
5. Autodichiarazione di iscrizione al MePA con la specifica della categoria e sottocategoria di abilitazione;
6. numero telefonico, indirizzo mail e indirizzo di posta elettronica certificata al quale far pervenire eventuali future comunicazioni.

Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato e integrato in sede di presentazione dell'offerta, e sarà comunque accertato dall'Amministrazione in occasione della procedura di aggiudicazione. L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

5) Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse: La domanda di manifestazioni di interesse redatta, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sul modulo predisposto dalla Soprintendenza (**Modello "A"**), firmato digitalmente, dovrà pervenire, a mezzo PEC al seguente indirizzo sabap-met-rm@cultura.gov.it entro e non oltre **le ore 23,59 del giorno 13 marzo 2023.**

La domanda manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dall'operatore economico, ovvero, in caso di costituendo raggruppamento temporaneo, dal legale rappresentante del

raggruppamento, e corredata della fotocopia di un documento di identità in corso di validità; dovrà essere indicata la sede sociale della ditta, il recapito telefonico e l'indirizzo mail/pec. Non saranno considerate le istanze incomplete e non leggibili, oltre che quelle pervenute oltre il termine sopra indicato.

Al fine dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede unicamente la data di ricezione del sistema di posta elettronica certificata.

5) Pubblicazione avviso: Il presente avviso e relativa modulistica allegata, è pubblicato sul website (provvisorio) della Stazione Appaltante: <http://www.sabap-rm-met.beniculturali.it> .

4) Informazioni: Possono essere chieste ulteriori informazioni o chiarimenti, esclusivamente tramite mail contattando:

valentina.milano@cultura.gov.it

debora.muccifora@cultura.gov.it

francescaromana.calandrelli@cultura.gov.it

7) Trattamento dei dati personali: Ai sensi dell'art.13 del D.lgs. n. 196/2003 i dati forniti dai partecipanti alle gare sono raccolti e pubblicati come previsto dalla normativa dei contratti pubblici. I dati personali saranno utilizzati ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679 e dell'art.13 del D.lgs 30 giugno 2003 n. 196 e ss. mm. ii. per il trattamento ai soli fini connessi al presente avviso, fatti salvi i diritti degli interessati ai sensi dell'art. 7 dello stesso decreto.

Documentazione allegata al presente **Avviso**:

- **MODELLO "A"** - Istanza di partecipazione e dichiarazione unica.

Roma, lì 03.03.2023

IL SOPRINTENDENTE

Arch. Lisa Lambusier